

NOBELHOLMEN

192 EKSKLUSIVE LEJEBOLIGER PÅ
ENGHAVE BRYGGE I KØBENHAVNS SYDHAVN



BO OMGIVET AF VAND

I Sydhavnens nye kanalby, Enghave Brygge, ligger Nobelholmen. Her danner de to bygninger Kanalhuset og Karrébygningen rammerne for 192 eksklusive kvalitetsboliger i op til 9 etager. Boligerne fordeler sig på 1, 2, 3 og 4 værelser og spænder mellem 61-152 kvadratmeter.

Kanalhuset og Karrébygningen

Kanalhuset har vand på begge sider og er placeret mellem inderhavnen og kanalen med lejligheder i både ét og to plan-sidstnævnte med egen badebro og direkte adgang til vandet. Elevatoren tager dig fra stue til 8. sal i Karrébygningen, hvor man i lejlighederne kan nyde udsigten over Enghave Brygge.

I kælderetagen er det muligt at leje parkeringsplads, og her ligger lejlighedernes depotrum. I 2024 får Sydhavnsmetroen stop ved Havneholmen, Frederiksholmløbet, Sluseholmen samt Mozarts Plads.

Fantastisk udsigt så langt øjet rækker

På Nobelholmen oplever du den helt unikke maritime bystemning med bølgeskulp. Udelivet kan nydes på boligernes altaner og terrasser, der er designet med omtanke for lysindfald og fuld funktionalitet. Her kan du virkelig nyde Enghave Brygges omgivelser og aktive byliv.

... MIDT I BYEN

Unikke detaljer tæt på himlen

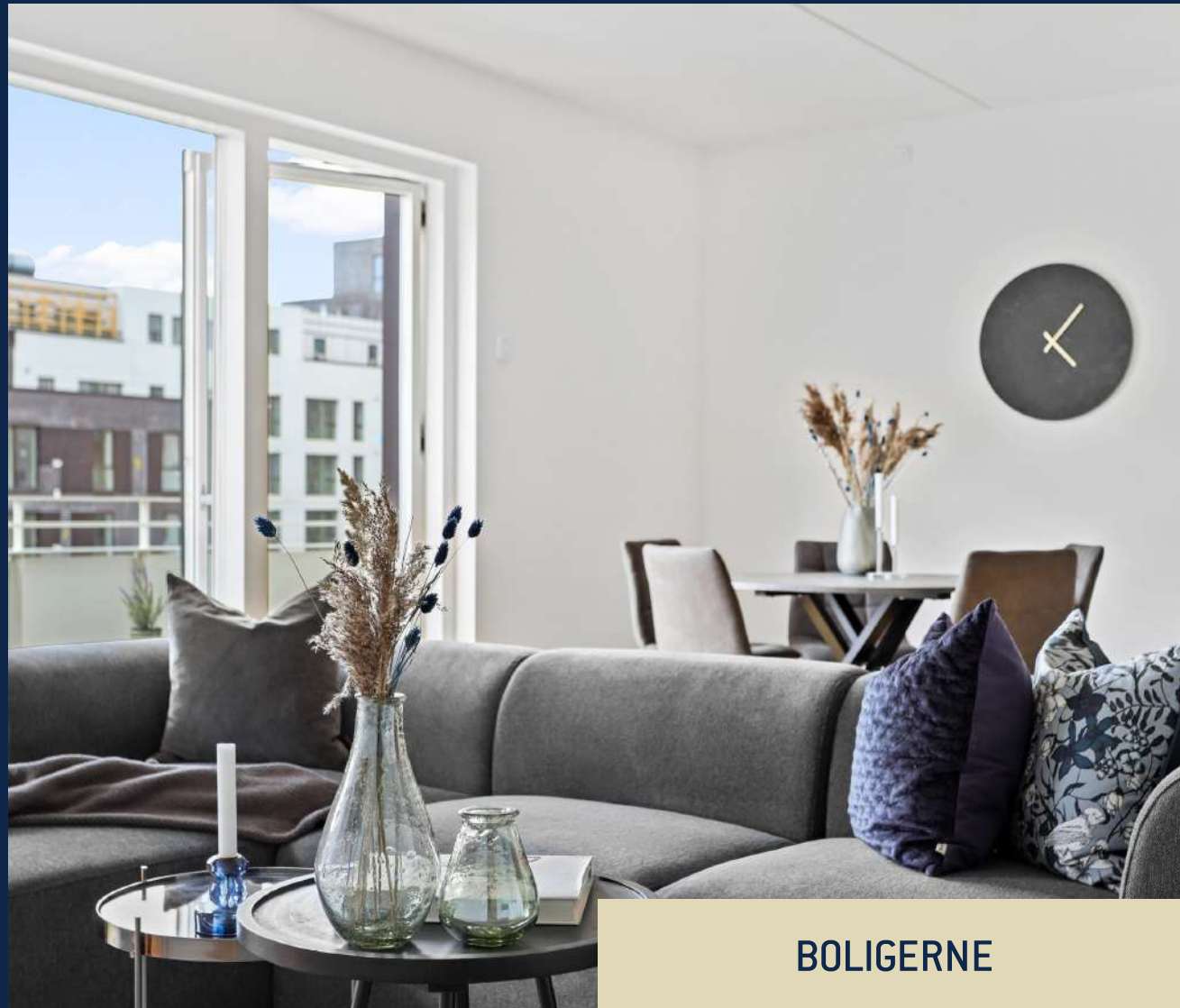
På Karrébygningens 8. etage finder du penthouselejlighederne, der hver især har egen privat tagterasse på begge sider af bygningen, så du har mulighed for sol i alle døgnets lyse timer.

Et aktivt øliv i centrum

De seneste år har Sydhavnen gennemgået en rivende byudvikling. Bydelen samles om de tre gamle industriområder, Sluseholmen, Teglholmen og Enghave Brygge; sidstnævnte hvor Nobelholmen er beliggende.

Byudviklingen har resulteret i et karakteristisk byområde, der ærer den gamle historie i synergi med de moderne kvaliteter. Her udgør Frederiksholmløbet et rekreativt omdrejningspunkt for bydelens mange beboere.

192 NYOPFØRTE LEJLIGHEDER



BOLIGERNE

KANALHUSET OG KARRÉBYGNINGEN

Træd indenfor i Nobelholmens eksklusive boliger, hvor du bliver mødt med den beroligende lyd af bølgeskvulp og gennemgående stilrene kvalitetsmaterialer. Her er der rig mulighed for at finde dit drømmehjem direkte ved vandet.

Kanalhuset og Karrébygningen

Mellem inderhavnen og kanalen med vand på begge sider finder du Kanalhusets eksklusive lejligheder i både ét og to plan. Her har stueetagens lejligheder alle egen badebro og direkte adgang til vandet, hvorfra du kan dykke tæerne eller nyde en tur i kajakken i de små hyggelige kanaler, der omgiver Nobelholmen på Enghave Brygge.

Karrébygningen er opført i en klassisk u-form med spændende variation i både højde og facade. Det skaber et helt vidunderligt gårdrum, der føles som en grøn oase. Her er åbent til vandet, og kanalernes skønne ø-miljø. Tag elevatoren fra stuen til 8. etage og oplev de elegante lejligheders mange forskellige planløsninger.

Herfra nydes udelivet på din altan eller terrasse, der enten har skøn morgensol, eftermiddagssol eller aftensol. Vil du ikke gå på kompromis med beliggenhed, så er de fantastiske

penthouse lejligheder måske noget for dig? Her får man helt fantastiske uderum med tagterrasser på op til 48 kvadratmeter.

Velkommen indenfor i boligerne

I boligens hjerte - køkkenalrummet - indbyder det ikoniske Designa køkken til kvalitetstid på alle tider af døgnet. Den hvide bordplade sikrer et roligt udtryk og høj funktionalitet, mens den grå vask giver modspil. Køkkenet er udstyret med alt i Siemens hårde hvidevarer, og er klar til at understøtte dit næste madeventyr.

Der er selvfølgelig gulvvarme i alle rum. I værelserne og køkkenalrummet er det Haros slidstærke matlakerede premiumgulv i eg, der skaber et roligt nordisk udtryk. Badeværelserne har simple og elegante elementer fra Designa, med hvide klinker i bruseniche og moderne grå klinker, der skaber en rolig kontrast.

I kælderetagen finder du lejlighedernes parkeringsfaciliteter og depotrum. Her er det muligt at leje en parkeringsplads eller parkere din cykel.



FACTS

Opført	2020
Omfang	21.300 m ²
Lejligheder	192 stk.
Lejlighedsstørrelse	Mellem 61 – 152 m ²
Arkitekt	ARKITEMA ARCHITECTS
Privatliv	Ugenerede lejligheder
Køkken	Designa, hvidt
Gulv	Harbo Egetræsparket
Hårde hvidevarer	Siemens
Rum	1-4 værelser
Gulvvarme	I alle rum
Depotrum	I kælderens



VÆRELSE



SOVEVÆRELSE



KØKKEN



KØKKENALRUM



BADEVÆRELSE

DET GODE LIV LEVES VED VANDET, MIDT I BYEN, PÅ NOBELHOLMEN

Bølgeskulp og duften af frisk luft er det første du møder, når du træder ind på Enghave Brygge. Her har Sydhavnen gennemgået en rivende byudvikling og samlet de tre gamle industriområder, Sluseholmen, Tegholmen og Enghave Brygge. Det har skabt en helt unik kanalby med højt til himlen, hvor ø-stemningen kan mærkes helt inde i kroppen.

Et blomstrende liv ved kajen

På Enghave Brygge spirer aktiviteten. I stueetagerne findes et mekka af caféer, restauranter og dagligvarebutikker, hvor fællesskabet nydes mellem de indbydende kanaler, stier og gangbroer.

Lige ved vandet - midt i byen

Du kan følge stisystemet rundt i området og på cirka 5 minutters cykeltur, kan du nå indre København. En 7 minutters cykeltur tager dig til Tivoli og i bil nås motorvejen på kun 5 minutter. Havnebussen og stisystemerne gør det både nemt og hurtigt, at besøge de mange restauranter og kulturtilbud, som Indre By, Vesterbro og Købbyen har at byde på.

Alt, hvad du behøver

Områdets mange butikker, daginstitutioner og skoler nås nemt via de trygge stisystemer. Den prisvindende 'Skolen i Sydhavnen' åbnede i 2015 og bygger på et stærkt fællesskab, hvor man løfter i flok og alle kan byde ind med ønsker og idéer. I Nobelholmens stueetage er der netop åbnet en integreret

daginstitution og derudover, byder området på flere forskellige vuggetuer, børnehaver og dagplejere.

På Enghave Brygge er der også mange spændende kultur- og fritidsaktiviteter, du kan tage del i. Her fylder især vandsport meget og du kan blandt andet sejle i kajak, kano og på SUP i havnemiljøet. Området har to lystbådehavne og desuden er flere af Nobelholmens lejligheder, udstyret med egen badebro.

Rekreative byrum

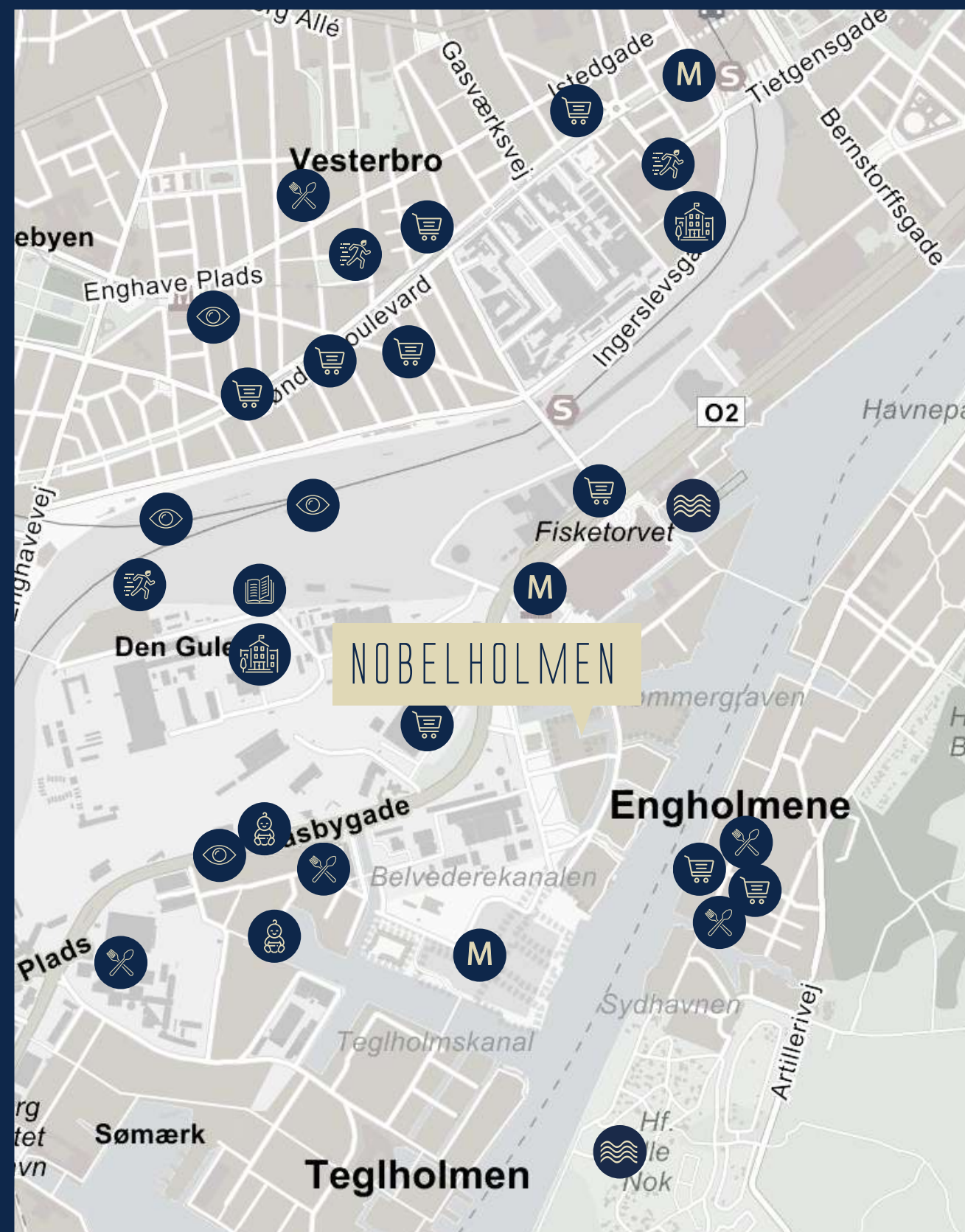
Sydhavnens mangfoldige kvaliteter danner grundlag for et varieret og bæredygtigt liv, med vandet som omdrejningspunkt. Havnepromenaden og Enghave Kanal danner rammerne for de rekreative byrum, der skyder op i Sydhavnen. Enghave Brygge og Kraftværksparken indbyder til både bevægelse og handel, hvilket danner mødesteder for bydelens beboere, mens Uniscrap Torvet og Kvarterplads Syd opfylder hverdagens mødebehov med legepladser og ophold. Vuggestuens legeplads er åben for alle efter lukketid.

Sjæl og charme

Gå en tur langs Frederiksholmsløbet, det rekreative omdrejningspunkt for bydelens mange beboere, og mærk den skønne atmosfære og se de gennemtænkte arkitektoniske løsninger i det mangfoldige fællesskab.

Havnen er din på Nobelholmen.

- Daginstitution
- Natur / Vand
- Sport
- Skole
- Kultur
- Café / Restaurant
- Bibliotek
- Indkøb
- M Metrostation / kommende Metrostation



STÆRK DESIGNLINJE OG TIDSLØS ÆSTETIK

Nobelholmen er en del af de nye kanalbyer i Sydhavnen på Enghave Brygge. Området har været i udvikling siden 2002, hvor visionen var en grønnere og mere mangfoldig bydel. Arkitekturen bærer præg af synergien mellem det nye og det gamle, med åbne karrébebyggelser.

Nobelholmen åbnes op mod havnepromenaden og lystbådehavnen med varierende højder mellem fire og otte etager. Alle lejligheder har enten altan eller terrasse og er tegnet med omtanke for optimal udsigt og lysindfald.

På Nobelholmens øverste etager er de fantastiske penthouselejligheder med tilbagetrukne tagterrasser med tanke på privatliv og udsigt over vand og by.

Nobelholmen er opført i to bebyggelser - Karréhuset og Kanalhuset. Kanalhuset har referencer til de gamle byhuse

og vand på begge sider. De er placeret mellem inderhavnen og kanalen og har lejligheder i både ét og to plan - sidstnævnte med egen badebro og direkte adgang til vandet.

Karrébygningen er opført med levende facader, opbygget af forskudte elementer, der med sine knæk og forskydninger skaber følelsen af intime byrum. Her er vand til alle sider og de attraktive lejligheder, er opført med en skarp designlinje, samt stærk æstetisk sans.

Gedigen kvalitet fra kælder til kvist

Alle lejligheder er opført i lyse kvalitetsmaterialer, der danner rammerne for et dejligt hjem i et helt fantastisk område. I Nobelholmens kælderetage findes depoter, cykelparkering og parkeringskælder, hvor det er muligt at leje en p-plads.

Nobelholmen er tegnet af Arkitema Architects.

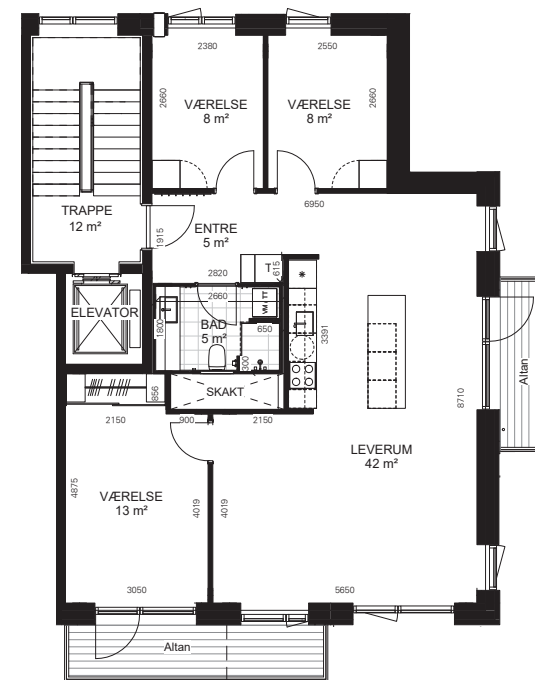




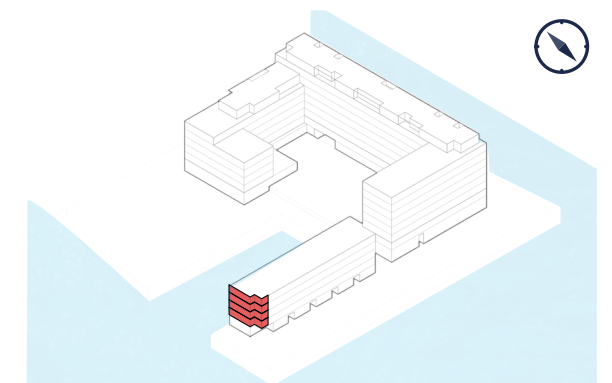
PLANTEGNINGER

A2

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 1, 2450 KØBENHAVN SV

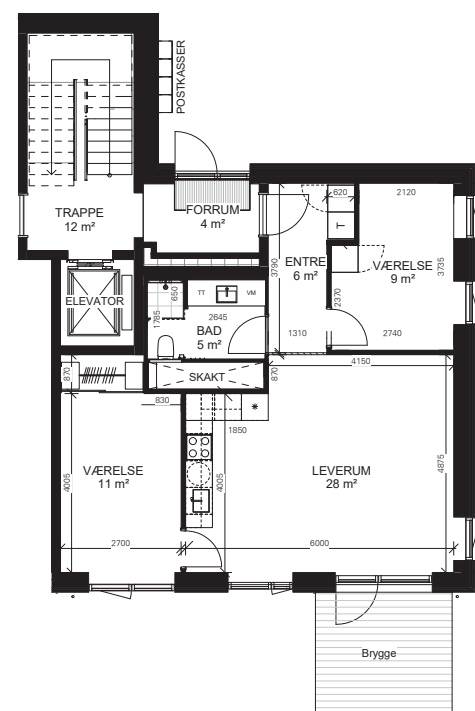


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m²
212	1	1. sal	4	111
213	1	2. tv	4	111
215	1	3. tv	4	111
217	1	4. tv	4	111

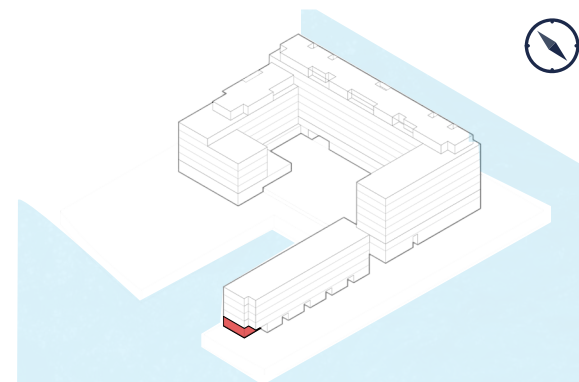


A1

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 1, 2450 KØBENHAVN SV

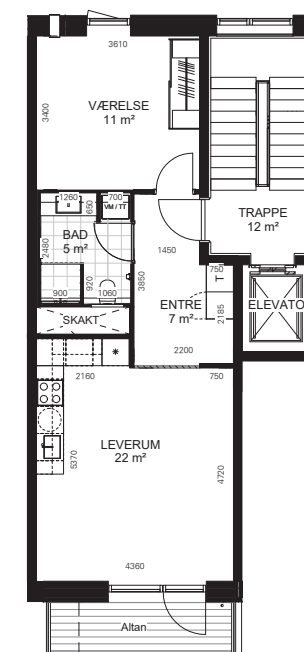


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m²
210	1	st. tv	3	86

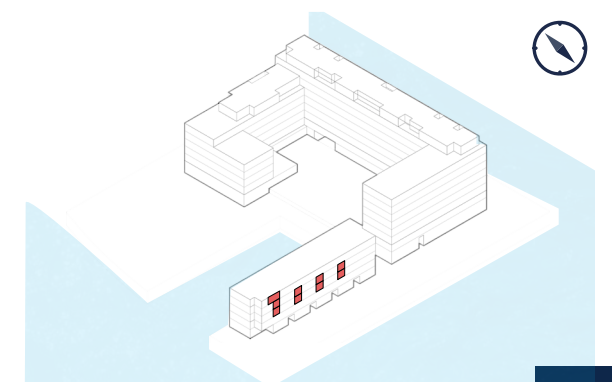


A3

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 1, 3, 5 OG 7, 2450 KØBENHAVN SV

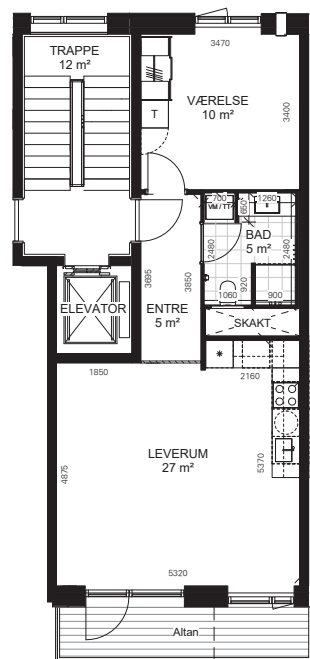


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m²
192	7	2. th	2	69
194	7	3. th	2	69
199	5	2. th	2	69
201	5	3. th	2	69
206	3	2. th	2	69
208	3	3. th	2	69
214	1	2. th	2	66
216	1	3. th	2	66
218	1	4. th	2	66

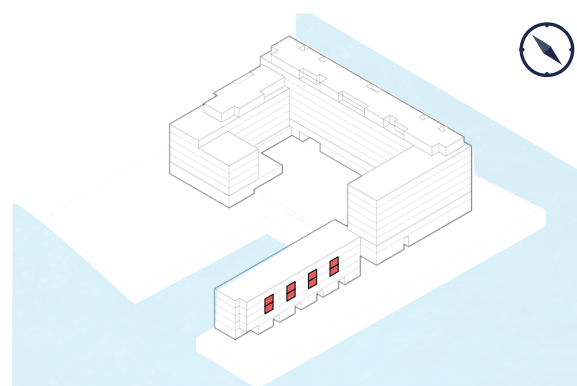


A4

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 3, 5, 7 OG 9, 2450 KØBENHAVN SV

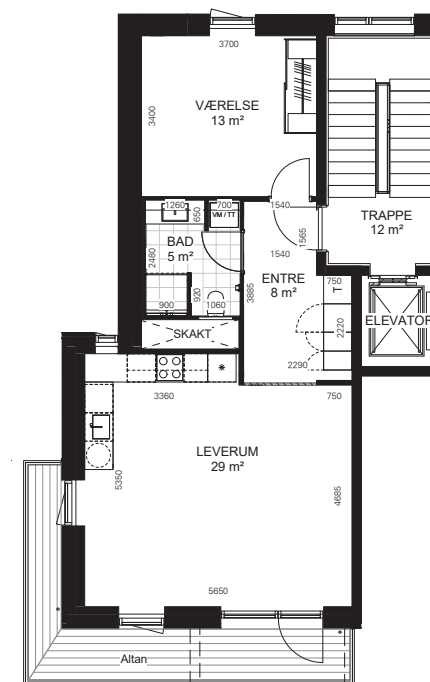


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m²
184	9	2. tv	2	70
186	9	3. tv	2	70
191	7	2. tv	2	71
193	7	3. tv	2	71
198	5	2. tv	2	71
200	5	3. tv	2	71
205	3	2. tv	2	71
207	3	3. tv	2	71

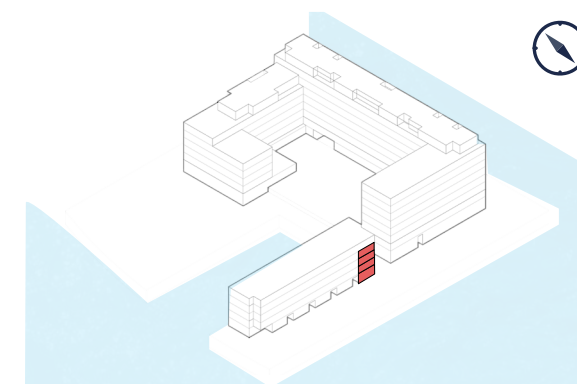


A6

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 9, 2450 KØBENHAVN SV

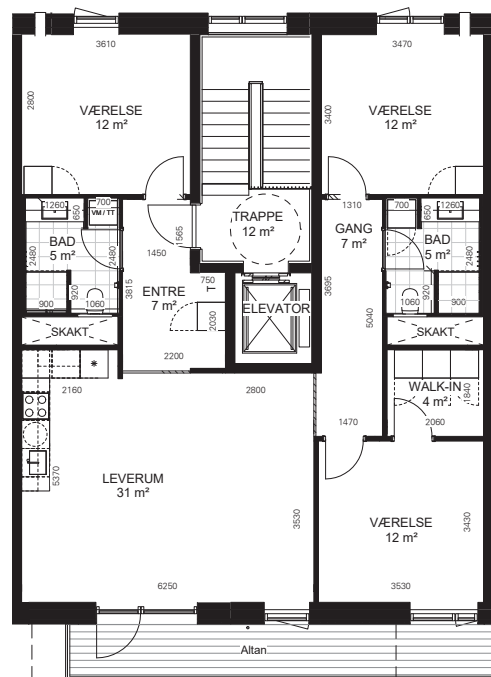


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m²
182	9	st. th	2	81
183	9	1. sal	2	81
185	9	2. th	2	81
187	9	3. th	2	81

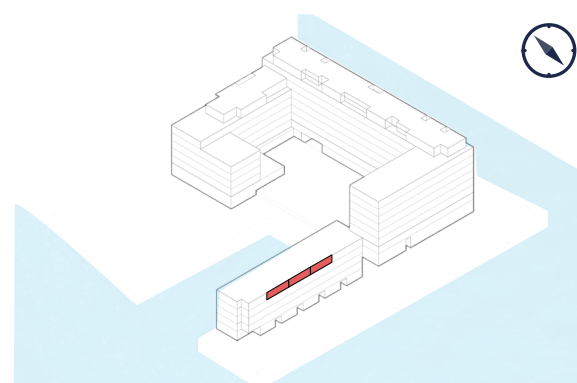


A5

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 3, 5 OG 7, 2450 KØBENHAVN SV

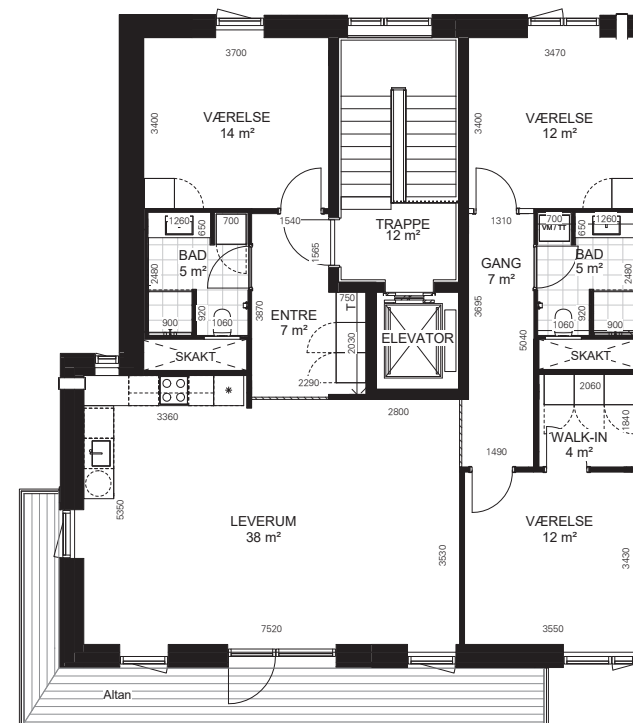


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m²
195	7	4. sal	4	127
202	5	4. sal	4	127
209	3	4. sal	4	127

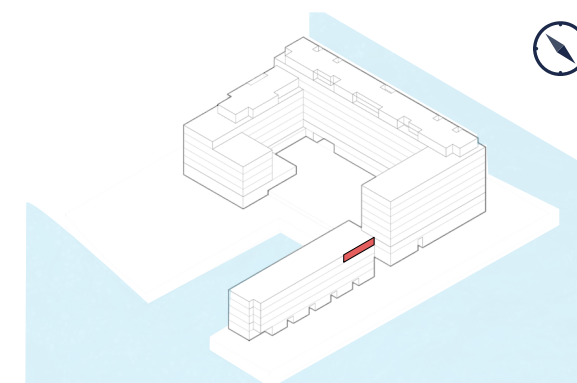


A7

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 9, 2450 KØBENHAVN SV

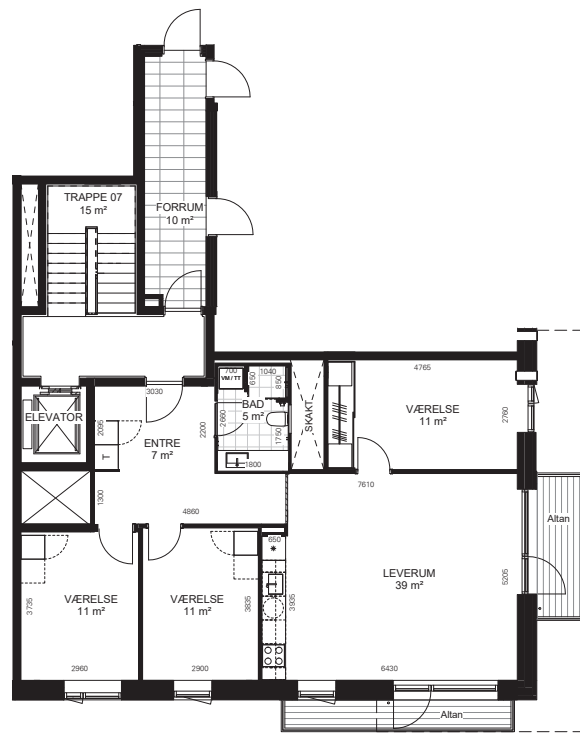


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m²
188	9	4. sal	4	140

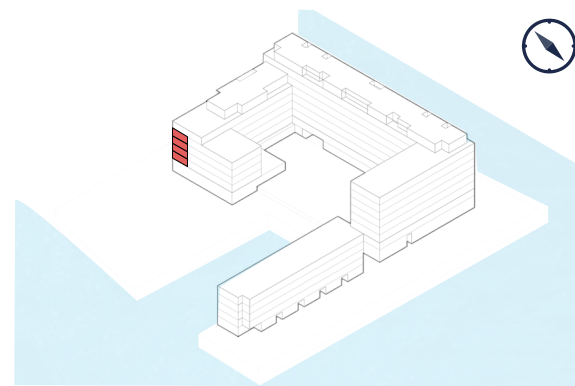


B4

JANE ADDAMS VEJ 6, 2450 KØBENHAVN SV

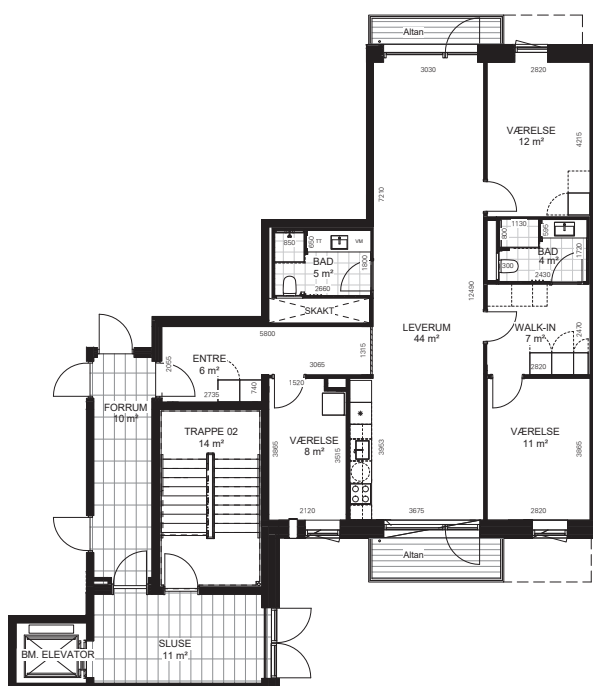


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
168	6	1.4	4	117
172	6	2.4	4	117
175	6	3.th	4	117
178	6	4.th	4	117

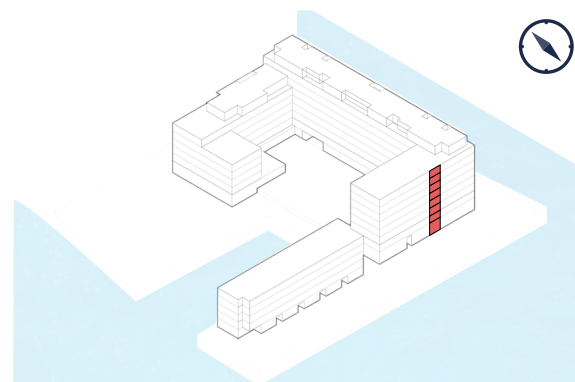


B5

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 13, 2450 KØBENHAVN SV

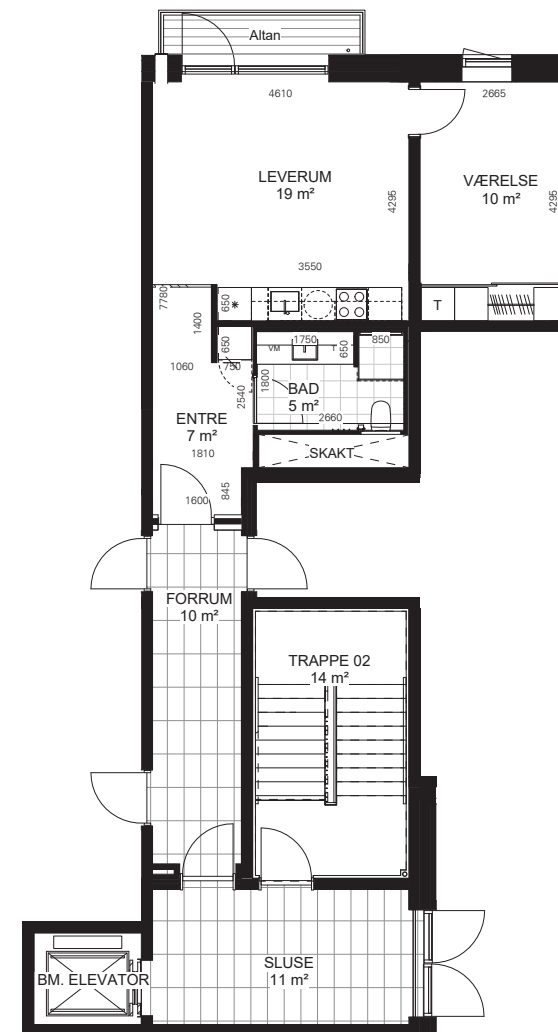


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
29	13	st. 4	4	126
33	13	1.4	4	126
37	13	2.4	4	126
41	13	3.4	4	126
45	13	4.4	4	126
49	13	5.4	4	126
53	13	6.4	4	126
57	13	7.4	4	126

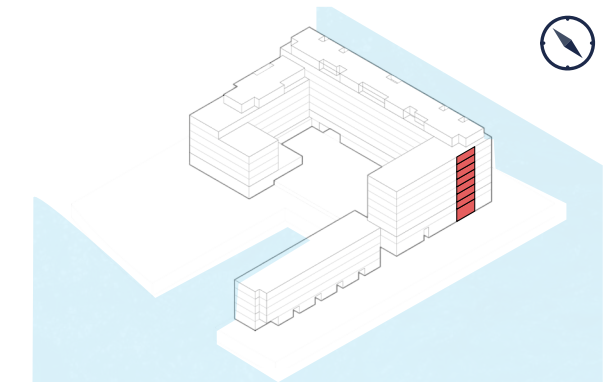


B6

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 13 OG 19, 2450 KØBENHAVN SV



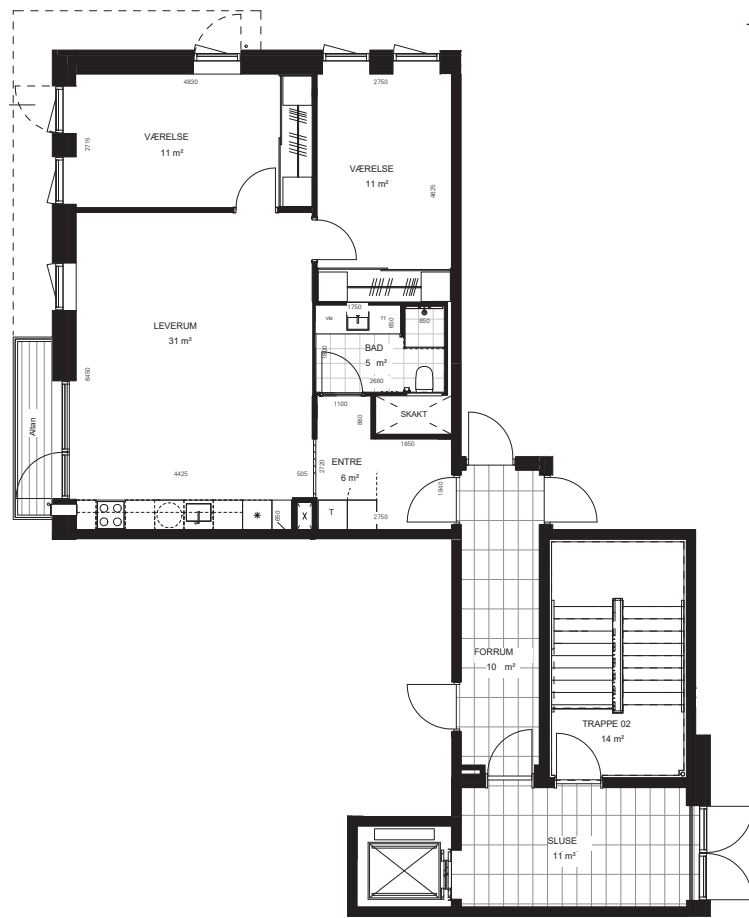
Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
28	13	st. 3	2	64
32	13	1.3	2	64
36	13	2.3	2	64
40	13	3.3	2	64
44	13	4.3	2	64
48	13	5.3	2	64
52	13	6.3	2	64
56	13	7.3	2	64
124	13	1.2	2	67
128	13	2.2	2	67
132	13	3.2	2	67
136	13	4.2	2	67
140	13	5.2	2	67



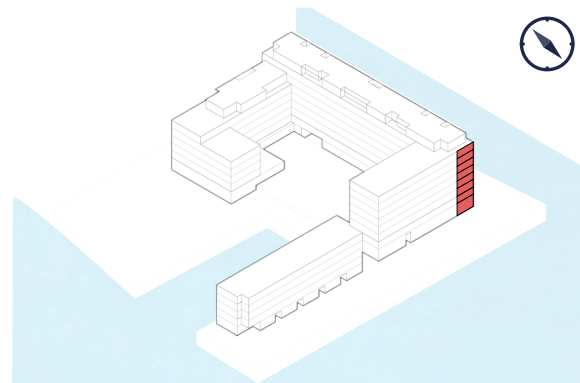
Bølgeskulp og duften af frisk luft er det første du møder, når du oplever Enghave Brygge. Her er højt til himlen og ø-stemningen kan mærkes helt ind i kroppen. Det gode liv leves ved vandet, midt i byen – på Nobelholmen.

B7

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 13 OG 19, 2450 KØBENHAVN SV

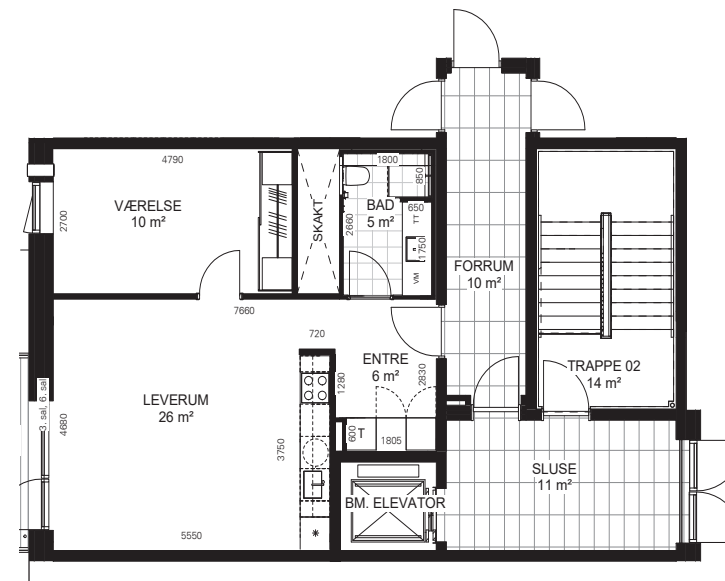


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
27	13	st. 2	3	93
31	13	1. 2	3	93
35	13	2. 2	3	93
39	13	3. 2	3	93
43	13	4. 2	3	93
47	13	5. 2	3	93
51	13	6. 2	3	93
55	13	7. 2	3	93
125	19	1. 3	3	96
129	19	2. 3	3	96
133	19	3. 3	3	96
137	19	4. 3	3	96
141	19	5. 3	3	96

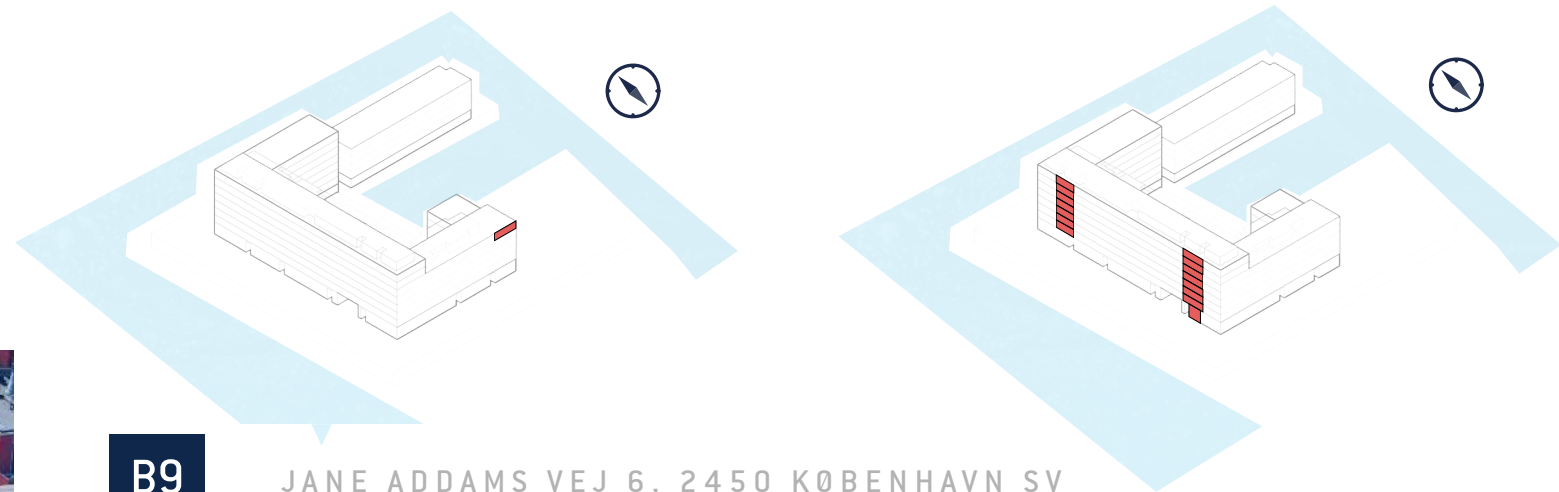


B8

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 13 OG 19, 2450 KØBENHAVN SV



Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
30	13	1. 1	2	72
34	13	2. 1	2	72
38	13	3. 1	2	72
42	13	4. 1	2	72
46	13	5. 1	2	72
50	13	6. 1	2	72
54	13	7. 1	2	72
126	19	1. 4	2	75
130	19	2. 4	2	75
134	19	3. 4	2	75
138	19	4. 4	2	75
142	19	5. 4	2	75
144	19	6. th	2	75
146	19	7. th	2	75



B9

JANE ADDAMS VEJ 6, 2450 KØBENHAVN SV



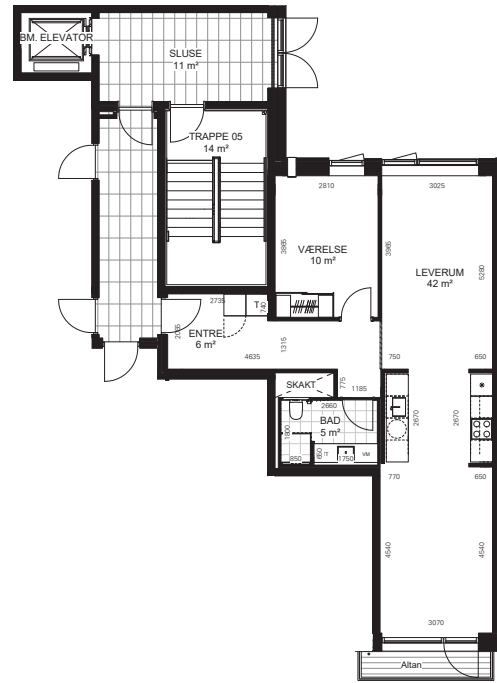
Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
180	6	5. th	3	102



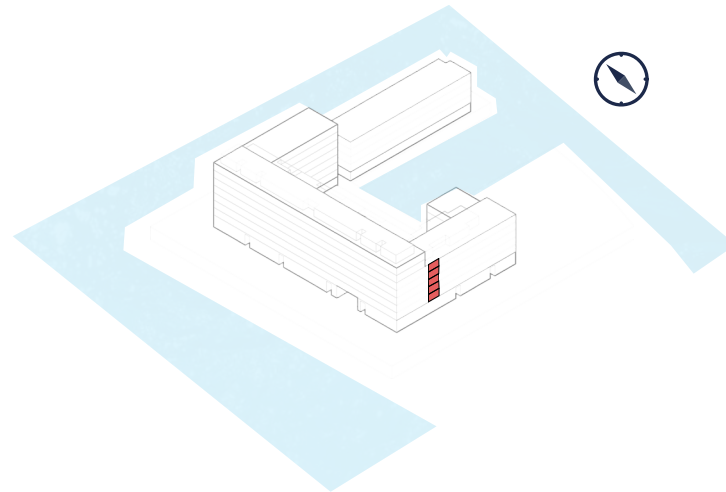
NOBELHOLMEN

B12

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 19, 2450 KØBENHAVN SV

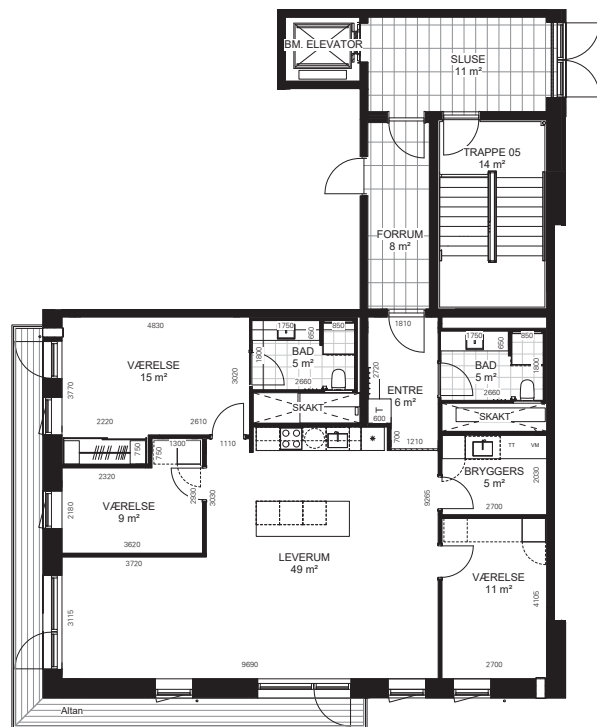


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
123	19	1.1	2	91
127	19	2.1	2	91
131	19	3.1	2	91
135	19	4.1	2	91
139	19	5.1	2	91

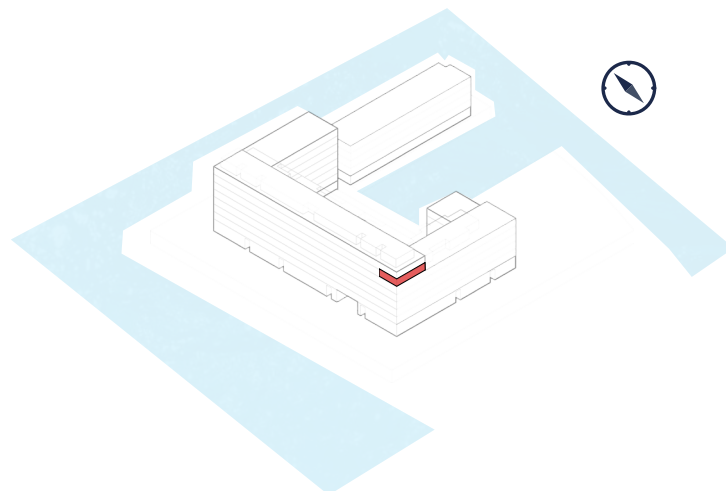


B13

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 19, 2450 KØBENHAVN SV

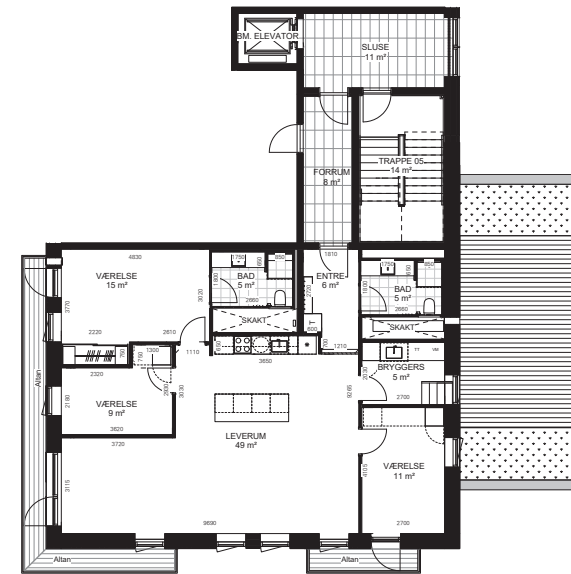


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
143	19	6. tv	4	144

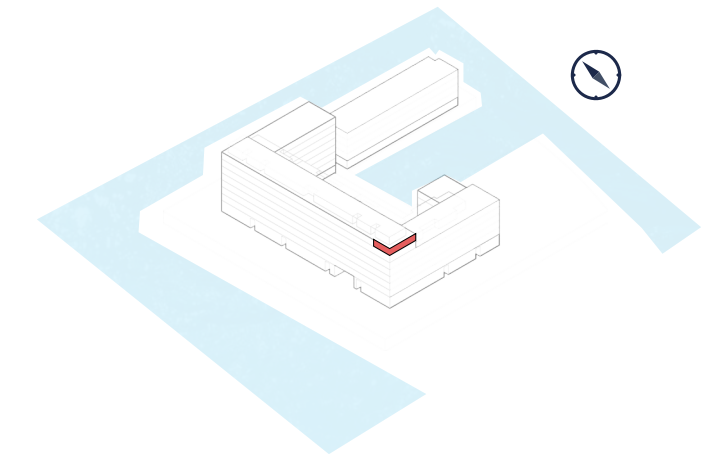


B14

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 19, 2450 KØBENHAVN SV

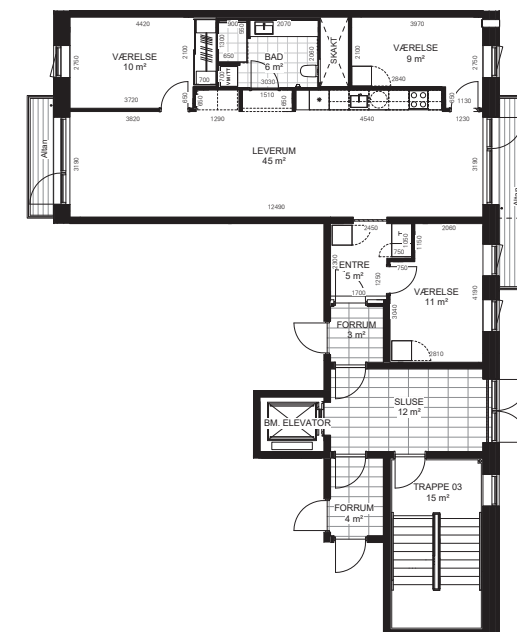


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
145	19	7. tv	4	148

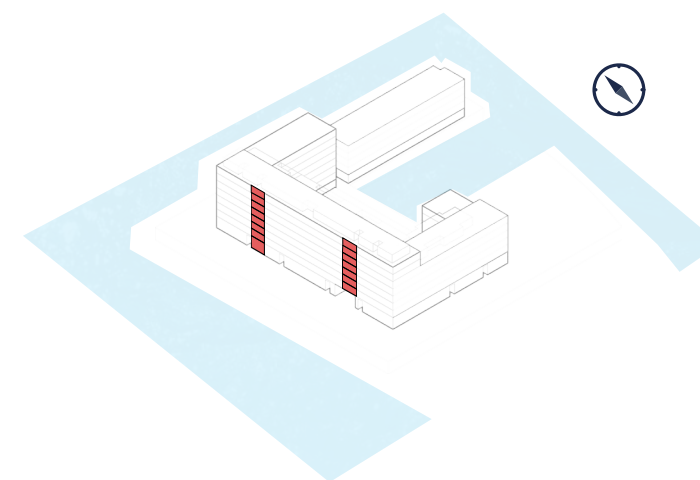


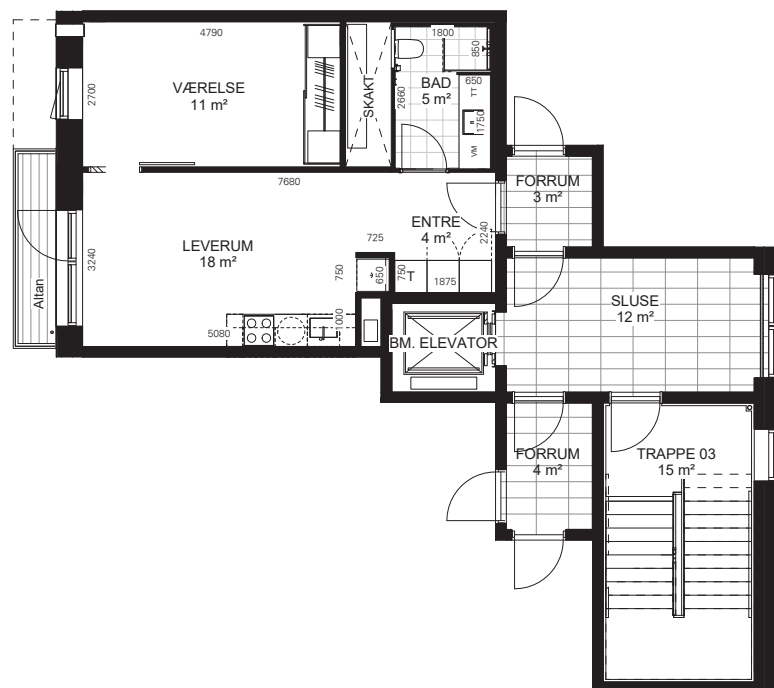
E1

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 15 OG 17, 2450 KØBENHAVN SV

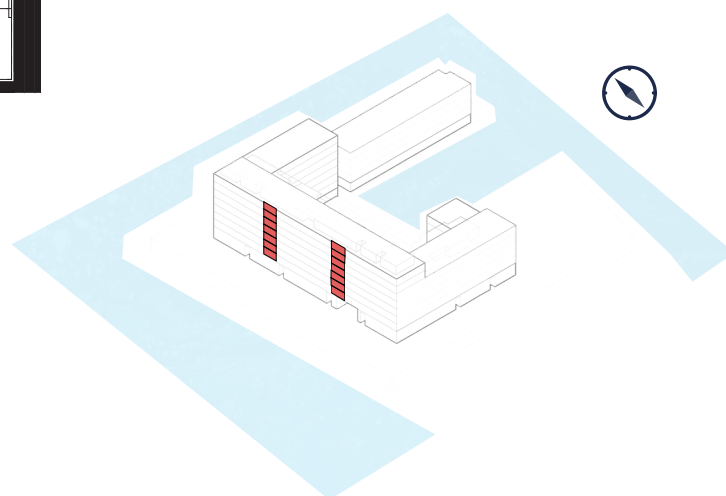


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
60	15	st. mf	4	118
65	15	1.4	4	116
69	15	2.4	4	116
73	15	3.4	4	116
77	15	4.4	4	116
81	15	5.4	4	116
85	15	6.4	4	116
89	15	7.4	4	116
93	17	1.1	4	117
97	17	2.1	4	117
101	17	3.1	4	117
105	17	4.1	4	117
109	17	5.1	4	117
113	17	6.1	4	117
117	17	7.1	4	117

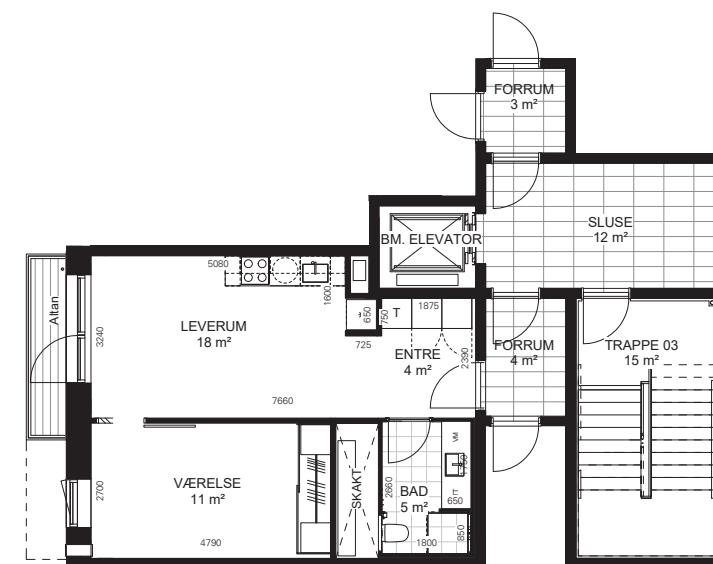




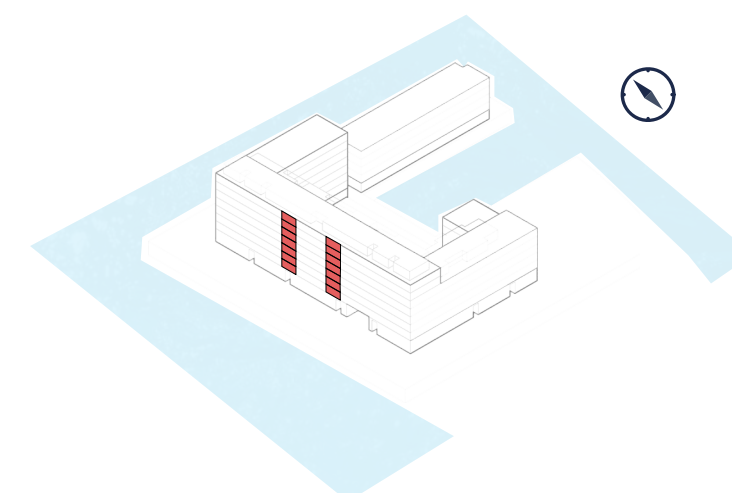
Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
64	15	1.3	2	62
68	15	2.3	2	62
72	15	3.3	2	62
76	15	4.3	2	62
80	15	5.3	2	62
84	15	6.3	2	62
88	15	7.3	2	62
94	17	1.2	2	63
98	17	2.2	2	63
102	17	3.2	2	63
106	17	4.2	2	63
110	17	5.2	2	63
114	17	6.2	2	63
118	17	7.2	2	63

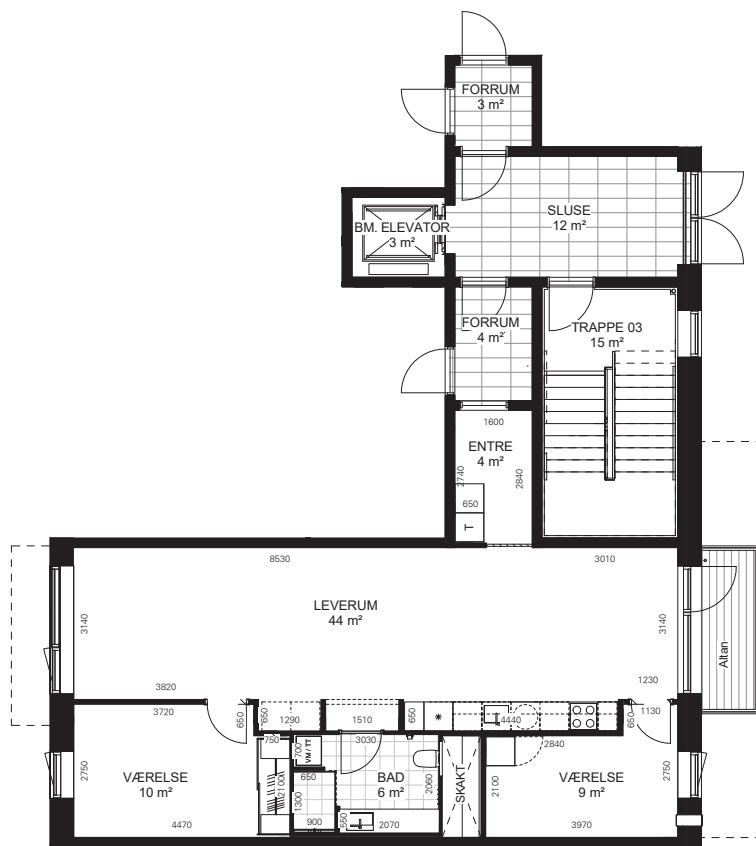


Det gode liv leves ved vandet, midt i byen, på Nobelholmen.

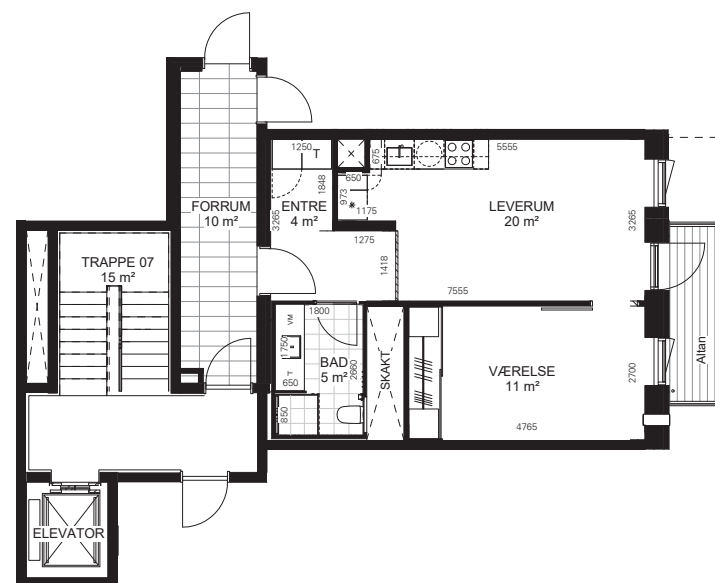
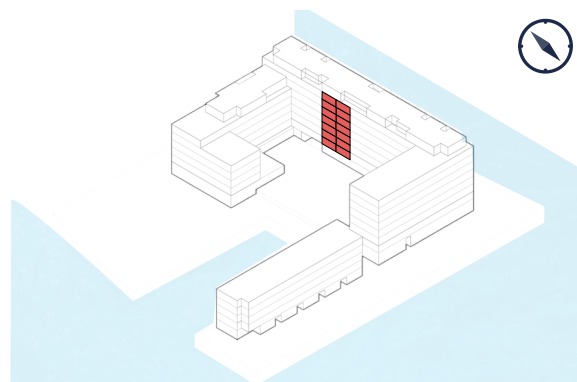


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
63	15	1.2	2	62
67	15	2.2	2	62
71	15	3.2	2	62
75	15	4.2	2	62
79	15	5.2	2	62
83	15	6.2	2	62
87	15	7.2	2	62
95	17	1.3	2	63
99	17	2.3	2	63
103	17	3.3	2	63
107	17	4.3	2	63
111	17	5.3	2	63
115	17	6.3	2	63
119	17	7.3	2	63

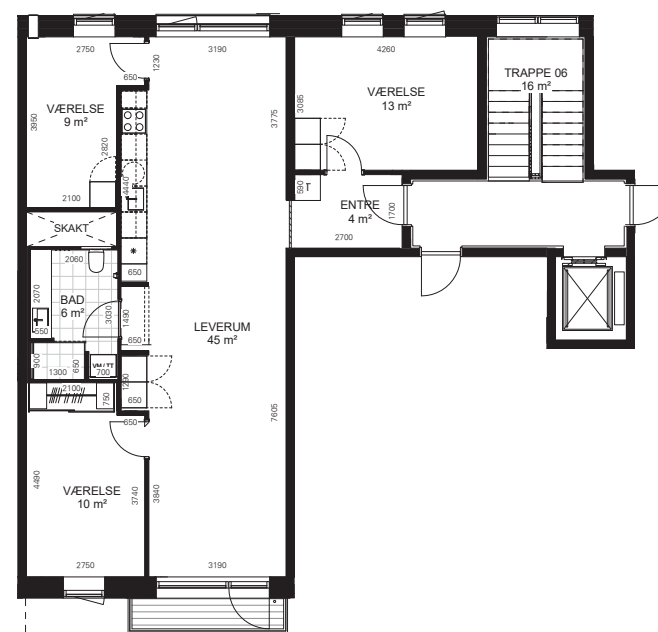
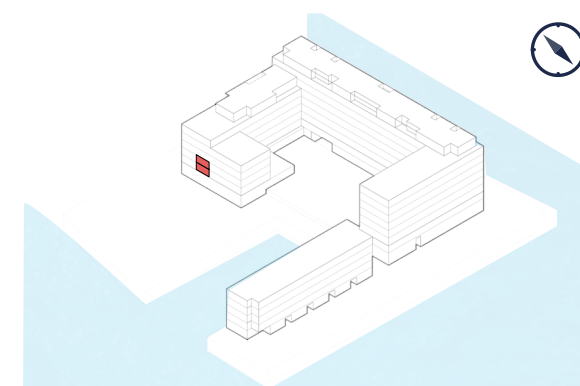




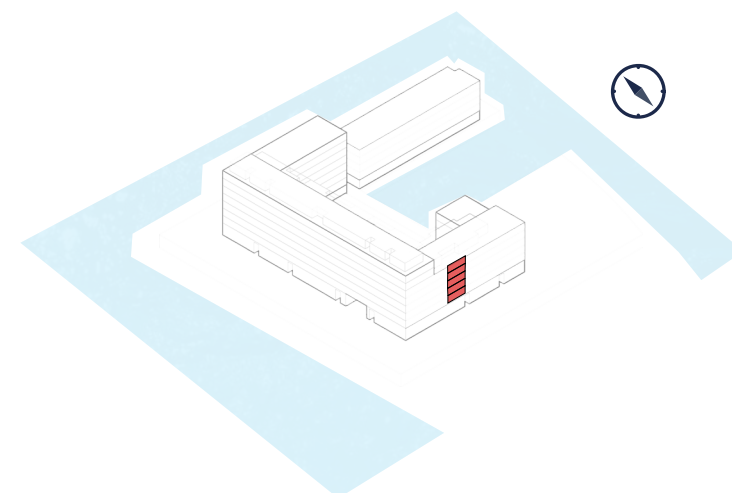
Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
62	15	1.1	3	101
66	15	2.1	3	101
70	15	3.1	3	101
74	15	4.1	3	101
78	15	5.1	3	101
82	15	6.1	3	101
86	15	7.1	3	101
96	17	1.4	3	102
100	17	2.4	3	102
104	17	3.4	3	102
108	17	4.4	3	102
112	17	5.4	3	102
116	17	6.4	3	102
120	17	7.4	3	102



Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
167	6	1.3	2	63
171	6	2.3	2	63

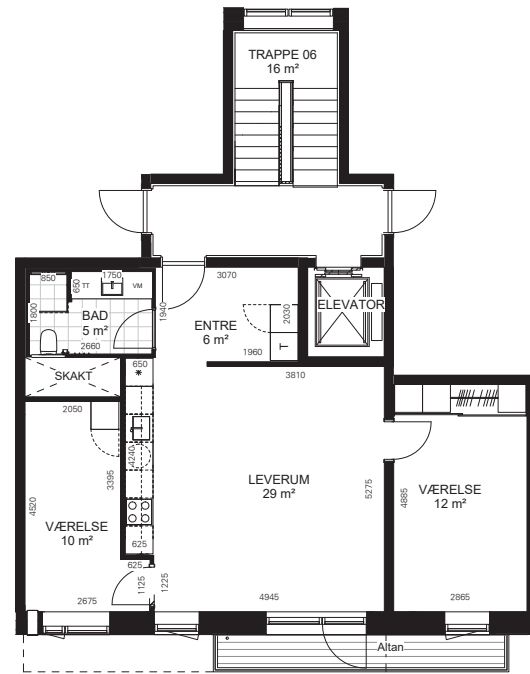


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
150	8	1. th	4	114
153	8	2. th	4	114
156	8	3. th	4	114
159	8	4. th	4	114
162	8	5. th	4	114

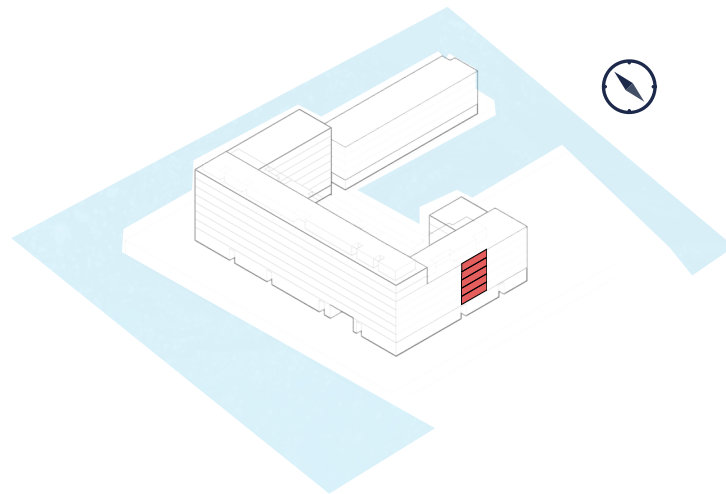


E8

JANE ADDAMS VEJ 8, 2450 KØBENHAVN SV

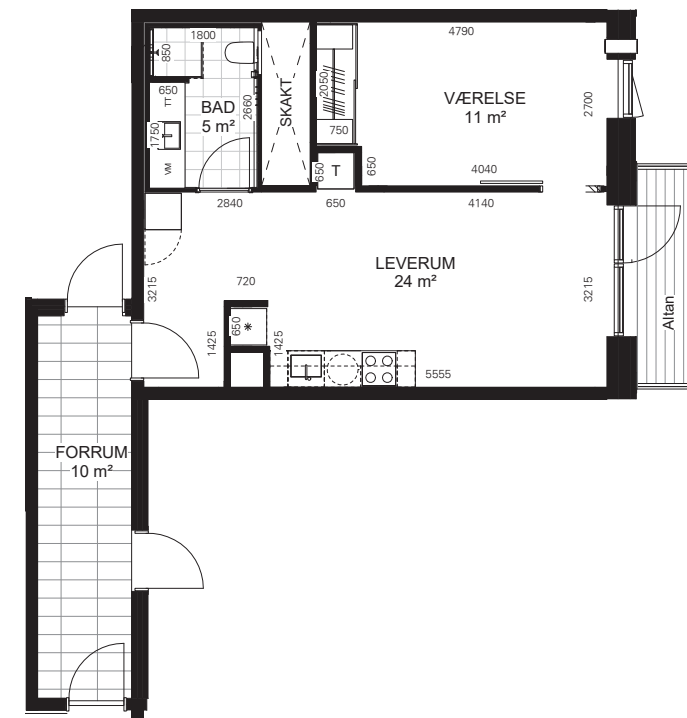


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
149	8	1. mf	3	85
152	8	2. mf	3	85
154	8	3. mf	3	85
158	8	4. mf	3	85
161	8	5. mf	3	85

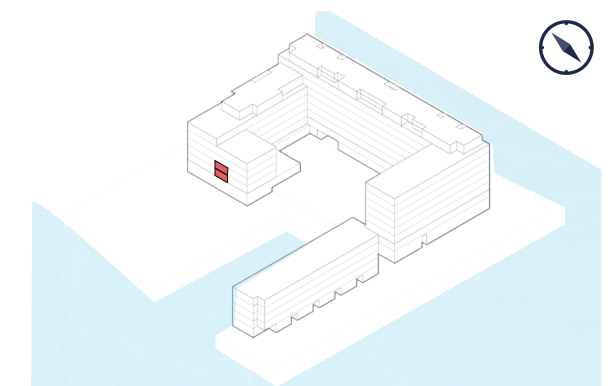


E10

JANE ADDAMS VEJ 6, 2450 KØBENHAVN SV

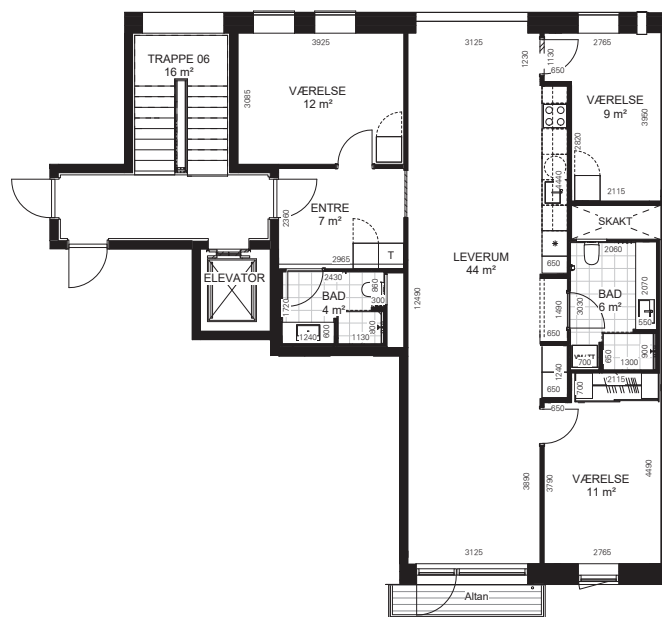


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
166	6	1. 2	2	62
170	6	2. 2	2	62

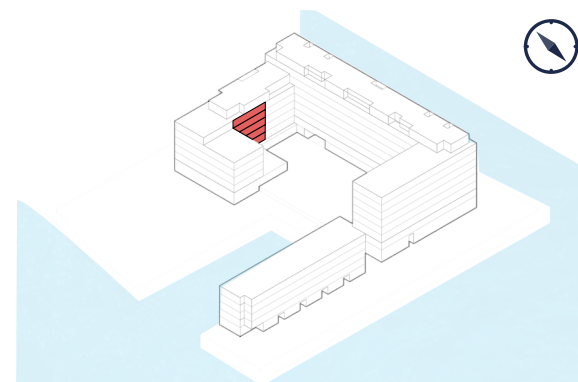


E9

JANE ADDAMS VEJ 8, 2450 KØBENHAVN SV

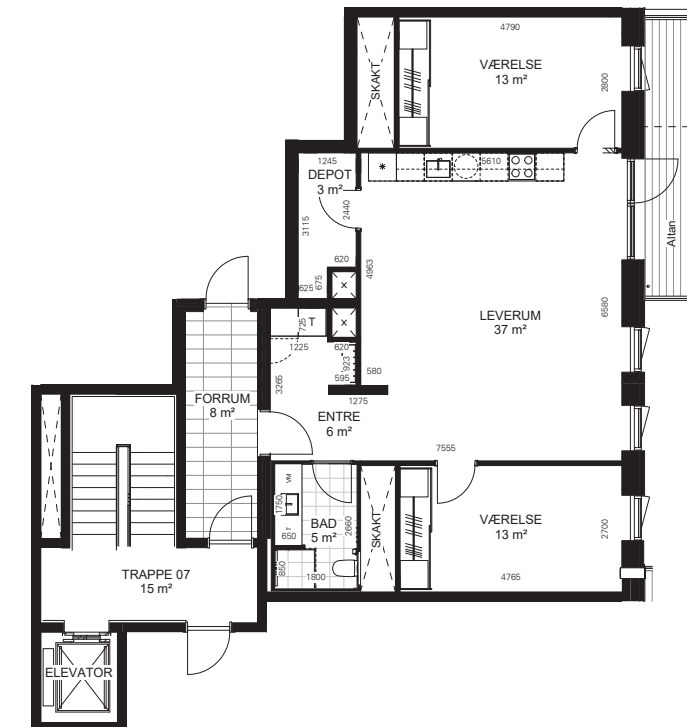


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
148	8	1. tv	4	121
151	8	2. tv	4	121
154	8	3. tv	4	121
157	8	4. tv	4	121
160	8	5. tv	4	121

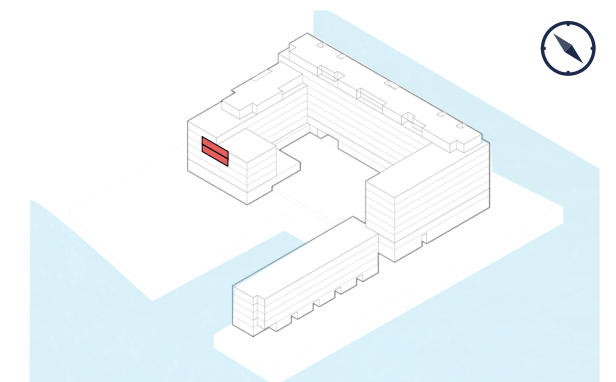


E11

JANE ADDAMS VEJ 6, 2450 KØBENHAVN SV



Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
174	6	3. mf	3	106
177	6	4. mf	3	106

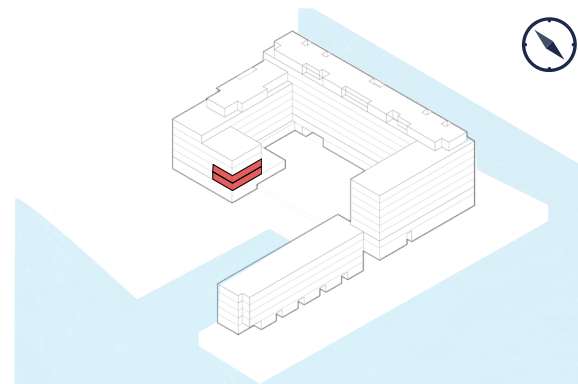


F1

JANE ADDAMS VEJ 6, 2450 KØBENHAVN SV

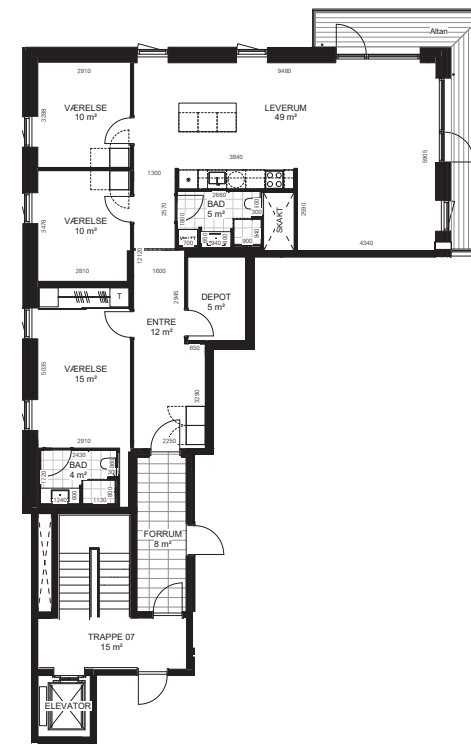


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
165	6	1.1	4	135
169	6	2.1	4	135

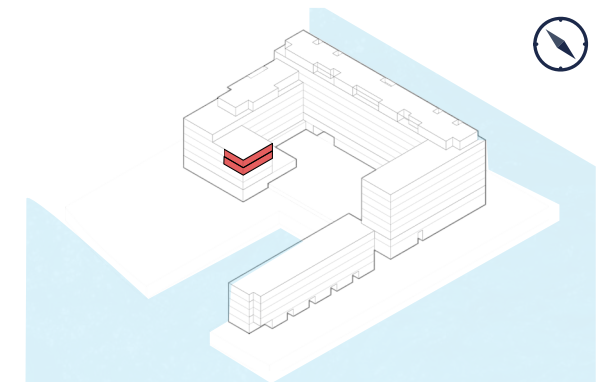


F5

JANE ADDAMS VEJ 6, 2450 KØBENHAVN SV

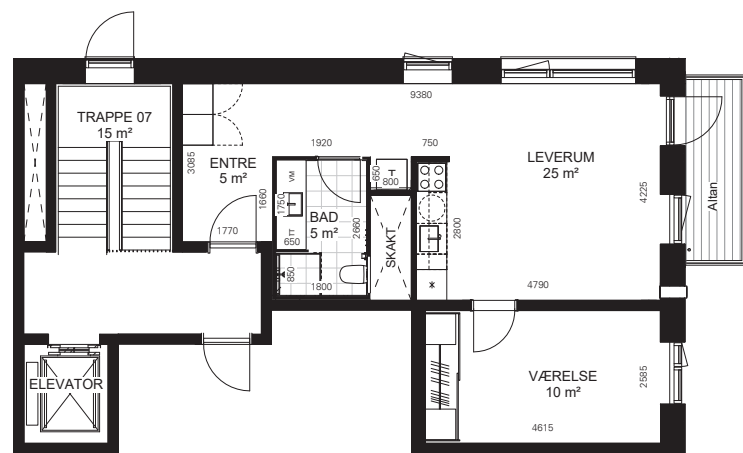


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
173	6	3. tv	4	144
176	6	4. tv	4	144

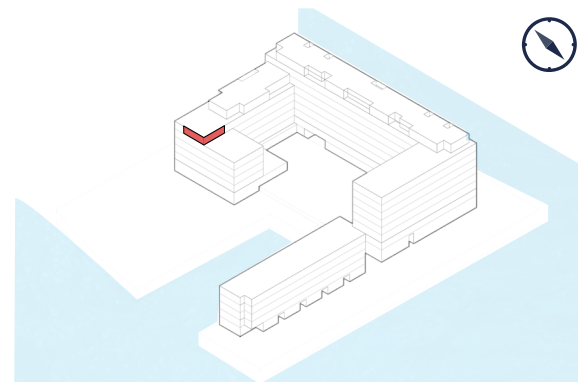


F4

JANE ADDAMS VEJ 6, 2450 KØBENHAVN SV

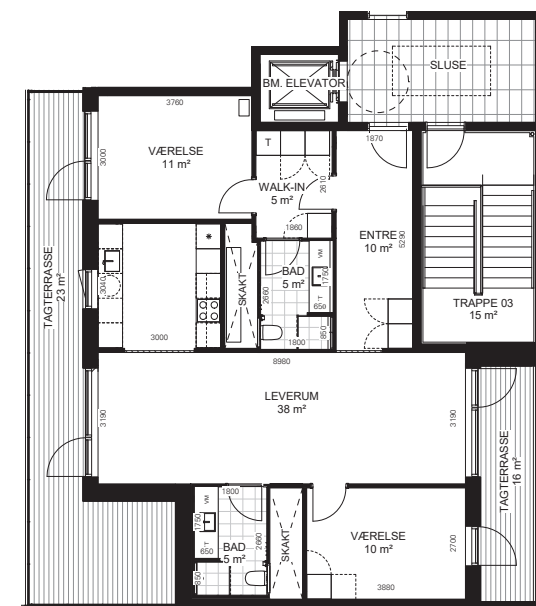


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
179	6	5. tv	2	72



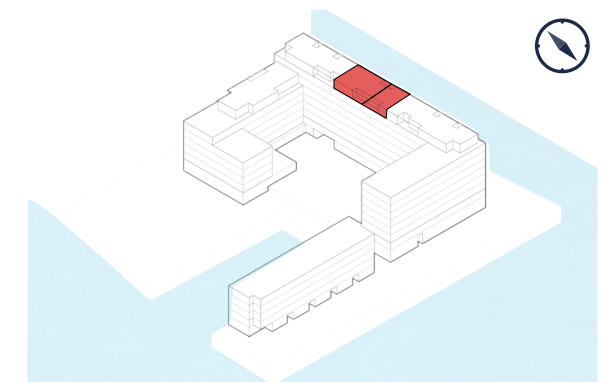
P1

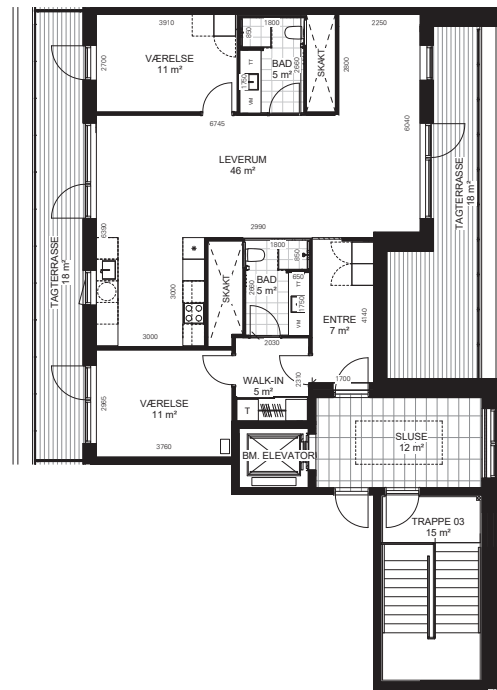
THEODORE ROOSEVELTS VEJ 15 OG 17, 2450 KØBENHAVN SV



Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
90	15	8. tv	3	116
122	17	8. th	3	117

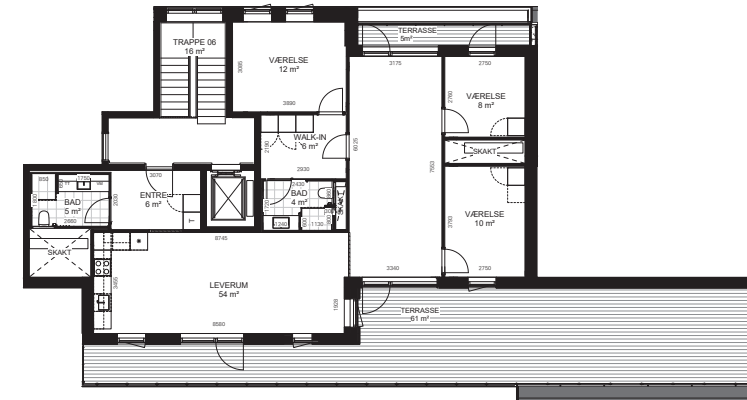
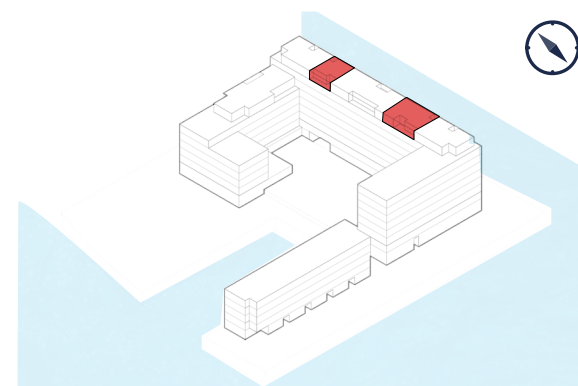
Lejlighederne har tagterrace på 31 m²



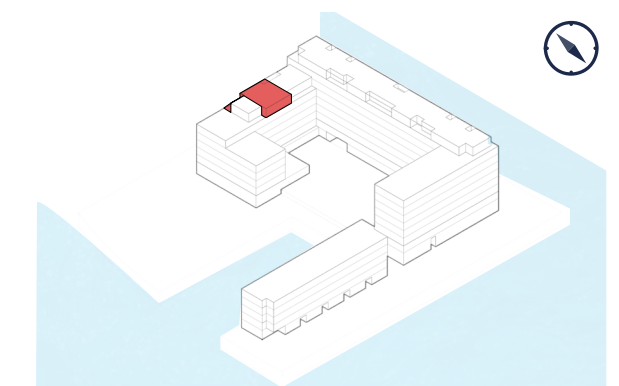


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
91	15	8. th	3	121
121	17	8. tv	3	122

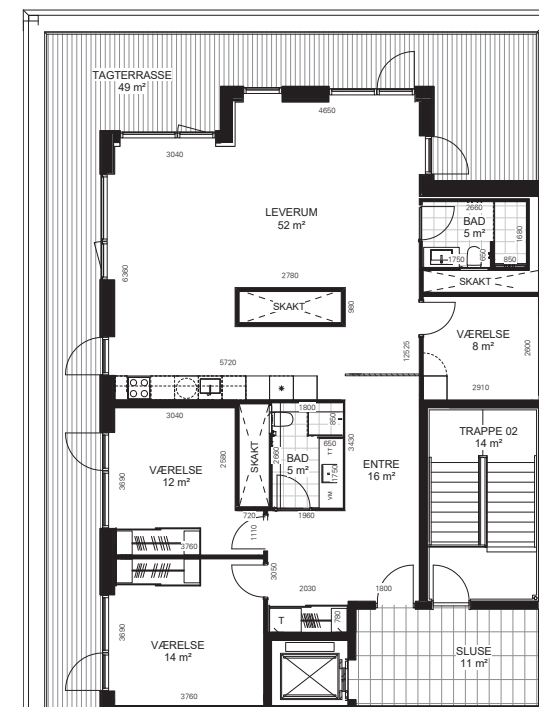
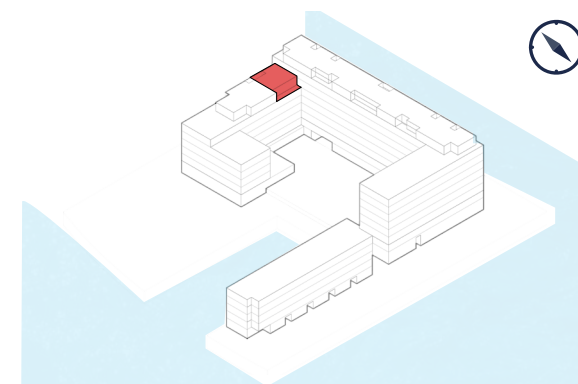
Lejlighederne har tagterrasse på 34 m²



Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
163	8	6. tv	4	147

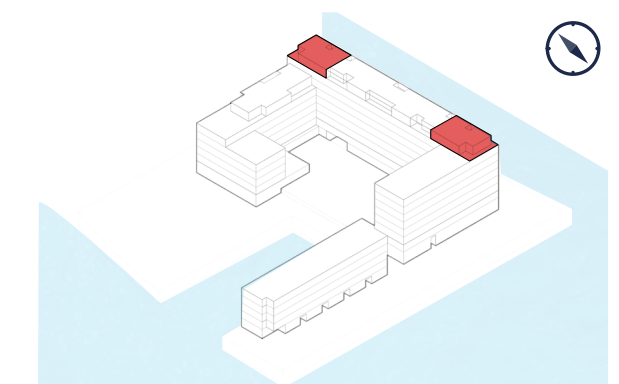


Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
164	8	6. th	4	147



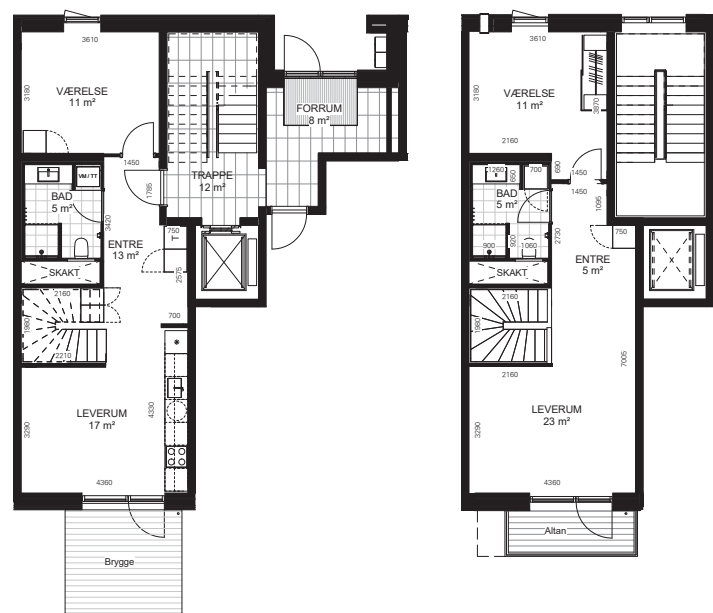
Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
58	13	8. sal	4	149
147	19	8. sal	4	152

Lejlighederne har tagterrasse på 48 m²



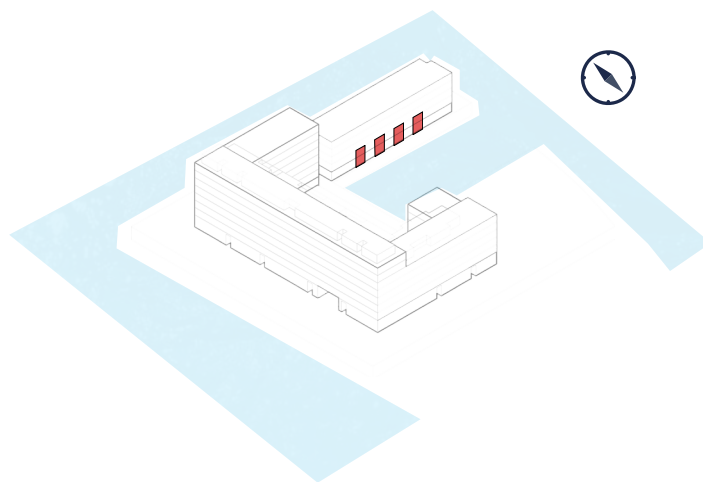
R1

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 1, 3, 5 OG 7, 2450 KØBENHAVN SV



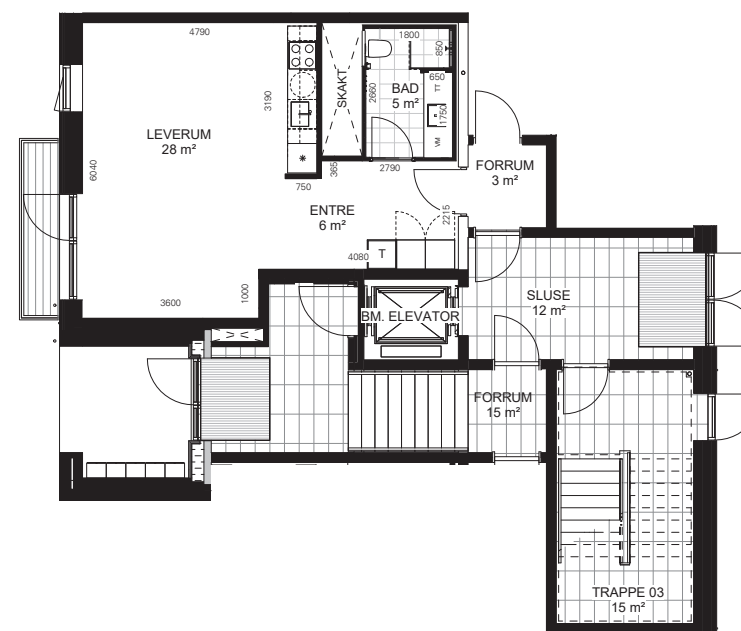
Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
190	7	st. th	4	125
197	5	st. th	4	125
204	3	st. th	4	125
211	1	st. th	4	122

Lejlighederne er i to plan og har egen badebro og adgang til vandet.

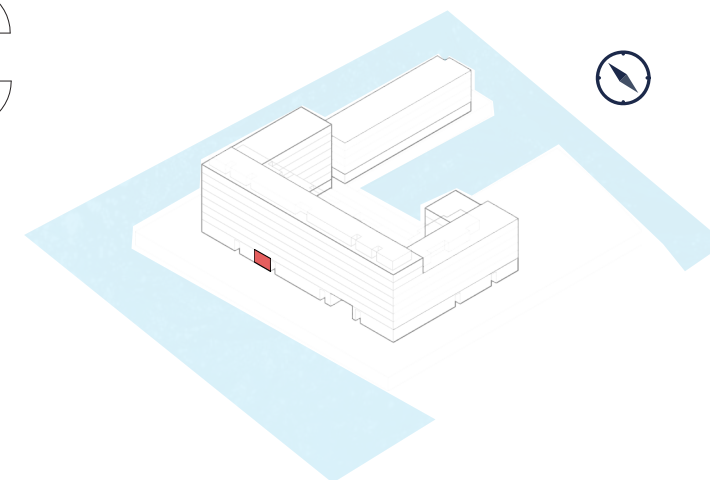


S1

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 15, 2450 KØBENHAVN SV



Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
59	15	st. tv	1	61



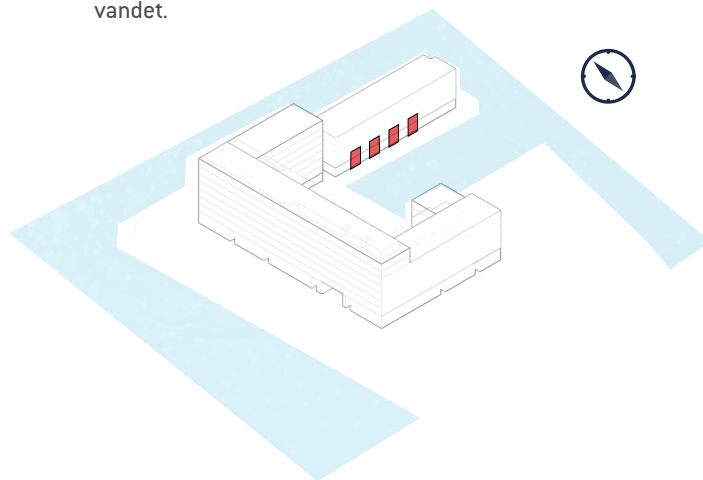
R2

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 3, 5, 7 OG 9, 2450 KØBENHAVN SV



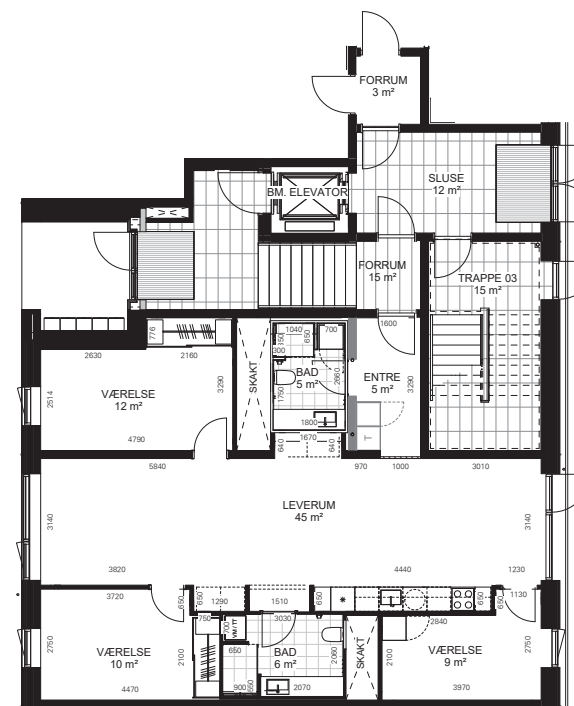
Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
181	9	st. tv	4	112
189	7	st. tv	4	113
196	5	st. tv	4	113
203	3	st. tv	4	113

Lejlighederne er i to plan og har egen badebro og adgang til vandet.

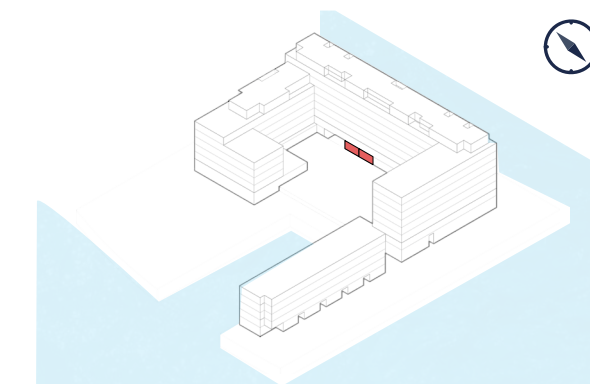


S2

THEODORE ROOSEVELTS VEJ 15 OG 17, 2450 KØBENHAVN SV



Bolignummer	Nr.	Etage	Værelser	Brutto m ²
61	15	st. th	4	131
92	17	st. th	4	132





STUE



ENTRE MED ADGANG TIL BADEVÆRELSE



BÆDEVÆRELSE



KØKKENALRUM



SOVEVÆRELSE

NOBELHOLMEN

ER DU INTERESSERET I EN BOLIG?

KONTAKT OS PÅ TLF.: 36 46 15 55 ELLER PÅ
MAIL: UDLEJNING-PROJEKTSALG@LOKALBOLIG.DK

LÆS MERE PÅ WWW.NOBELHOLMEN.DK



BROCHUREN ER TRYKT PÅ FSC MÆRKET PAPIR